

Số: 563/TB-THADS

Đông Triều, ngày 01 tháng 12 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 505/QĐ - CCTHADS ngày 04 tháng 3 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Biên bản tự nguyện giao tài sản ngày 01 tháng 10 năm 2021 và biên bản giao bổ sung ngày 13/10/2021 của Công ty cổ phần thương mại Vinh Nghĩa;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 21101099/CT - DHA ngày 04/11/2021 của Công ty TNHH tư vấn và thẩm định giá DHA;

Căn cứ hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 17/HĐ DVĐGTS /2021 ngày 26/11/2021 của Công ty đấu giá hợp danh Hải Phòng;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 43/TB - ĐG/2021 ngày 29/11/2021 của công ty đấu giá hợp danh Hải Phòng;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh thông báo cho người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan được biết nội dung sau:

**Nội dung:**

**1. Tổ chức đấu giá tài sản:** Công ty đấu giá hợp danh Hải Phòng (Địa chỉ: Số 14, đường Đông Trung Hành, P. Đằng Lâm, Q. Hải An, TP. Hải Phòng).

**2. Người có tài sản đấu giá:** Bà Lưu Thị Lệ – Chức vụ: Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh (Địa chỉ: Khu 3, phường Đức Chính, thị xã Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh).

**3. Tài sản bán đấu giá**

01 ô tô đầu kéo nhãn hiệu CNHTC, biển kiểm soát 14C-184.14. Số khung: LZZ5CLVB5GD064207; số máy: D12.42161017002837. Tình trạng xe cũ đã qua sử dụng.

**4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ và nộp phiếu trả giá:** (Ngày làm việc, giờ hành chính) Từ 8h00 ngày 30/11/2021 đến 17h00 ngày 13/12/2021, tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Hải Phòng.

**5. Thời gian, địa điểm xem tài sản bán đấu giá:** (Ngày làm việc, giờ hành chính) Từ 8h00 ngày 30/11/2021 đến 17h00 ngày 02/12/2021, tại Tổ 3, khu Vĩnh Tuy 1, phường Mạo Khê, thị xã Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh.

**6. Giá khởi điểm: 206.000.000 đồng** (Bằng chữ: Hai trăm linh sáu triệu đồng).

Giá trên chưa bao gồm các loại thuế (bao gồm cả thuế thu nhập cá nhân), phí liên quan đến tài sản đấu giá (Người mua được tài sản bán đấu giá phải nộp và tự làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng và các loại thuế, phí, lệ phí và các chi phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản. Các chi phí phát sinh khác liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản (nếu có)).

Người mua được tài sản bán đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế giá trị gia tăng trong trường hợp giá khởi điểm chưa bao gồm giá trị gia tăng trong mà tài sản bán đấu giá thuộc diện phải nộp thuế giá trị gia tăng theo quy định và phải chấp nhận các sự kiện pháp lý phát sinh đối với tài sản đấu giá.

Người mua được tài sản bán đấu giá phải chấp nhận các sự kiện pháp lý phát sinh liên quan đến tài sản mua trúng đấu giá và phối hợp giải quyết cùng bên có tài sản đấu giá.

**7. Tiền đặt trước: 41.200.000 đồng** (Bằng chữ: Bốn mươi một triệu, hai trăm nghìn đồng)

**8. Bước giá: 2.000.000 đồng** (Bằng chữ: Hai triệu đồng chẵn)

**9. Tiền mua hồ sơ: 200.000đ/ 1 bộ hồ sơ.** Mỗi cá nhân (hộ gia đình), tổ chức chỉ được đăng ký mua 01 bộ hồ sơ.

**10. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:** Dự kiến vào hồi 14h30 ngày 16/12/2021, tại Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Hải Phòng tại Quảng Ninh (Địa chỉ: Số 1002, tại khu Chung cư cao tầng Cái Dăm – Newlife Tower, Lô N02 – Khu A1, Khu đô thị mới Cái Dăm, phường Bãi Cháy, TP Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh)

Trường hợp người phải thi hành án nộp tiền để nhận lại tài sản bán đấu giá nêu trên trước 14h30 ngày 15/12/2021 (có xác nhận của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Đông Triều) theo quy định tại Khoản 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014, thì tài sản sẽ không tổ chức bán đấu giá. Khoản tiền đặt trước của các cá nhân, tổ chức sẽ được trả lại theo quy định



\* Lưu ý: Thời gian bán đấu giá không tính việc hoãn thi hành án theo quy định pháp luật và điều kiện khách quan như dịch Covid-19, .....

**11. Hình thức đấu giá:** Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp

**12. Phương thức đấu giá:** Phương thức trả giá lên

**13. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước:** Từ ngày 13/12/2021 đến 17h00 ngày 15/12/2021. Tiền đặt trước được nộp vào tài khoản công ty.

+ Tên tài khoản: **Công ty đấu giá hợp danh Hải Phòng**

+ Số tài khoản: **027107670001** - Mở tại: Ngân hàng TMCP Bưu Điện Liên Việt – CN Hải Phòng (gọi tắt là LienVietPostBank Hải Phòng).

+ Nội dung: (Tên người đăng ký) nộp tiền đặt trước tài sản ô tô đầu kéo

Các khách hàng có đầy đủ năng lực hành vi dân sự có nhu cầu đăng ký phải nộp đủ hồ sơ, tiền đặt trước đúng quy định.

Mọi chi tiết xin liên hệ:

- Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Hải Phòng, địa chỉ: Số 14, đường Đông Trung Hành, P. Đằng Lâm, Q. Hải An, TP Hải Phòng.

- ĐT liên hệ: 0225.3727786 – 0945984288

Căn cứ khoản 5 điều 101 Luật thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014 trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ số tiền thi hành án và thanh toán các chi phí phát sinh từ việc nhận bàn giao tài sản thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Nếu người phải thi hành án không nộp tiền để nhận lại tài sản thì việc bán đấu giá tổ chức: Vào hồi 14 giờ 30 ngày 16 tháng 12 năm 2021 tại Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Hải Phòng tại Quảng Ninh (Địa chỉ: Số 1002, tại khu Chung cư cao tầng Cái Dăm – Newlife Tower, Lô N02 – Khu A1, Khu đô thị mới Cái Dăm, phường Bãi Cháy, TP Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh)

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự (để thực hiện)
- Người có quyền lợi và NVLQ (được biết)
- Viện KSND thị xã Đông Triều;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Lưu Thị Lệ**